



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ
Именован за подручје Вишег и Привредног суда у
Нишу
Ђирила и Методија 17, Ниш
Број предмета: ИИ 3973/24
Идентификациони број 30-01-03973-24-0233
Дана: 28.03.2025. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ АЛЕКСАНДАР ТАКИЋ у извршном поступку
Извршног повериоца: PRIVREDNO DRUŠTVO ZA PROMET I USLUGE "BAJUNOVIĆ COMPANY"
ООO BADOVINCI, Бадовинци, ул. Краља Александра 106, МБ 20489219, ПИБ 105912689, чији је
пуномоћник адв. Војислав Мишчевић, Нови Сад, Јована Ђорђевића бр. 6, против
Извршног дужника: Милорад Радојевић ПР MILORAD RADOJEVIC PR RADNJA ZA
POSREDOVANJE U PRODAJI POLJOPRIVREDNIH SIROVINA I ZIVOTINJA KVALITET NIS, Ниш,
ул. АЦЕ СТОЈАНОВИЋА 2А, МБ 55573506, ПИБ 100679466, чији је власник Милорад Радојевић, ЈМБГ
2605976914712, ради намирења новчаног потраживања извршног повериоца, доноси следећи:

ЗАКЉУЧАК

ОТКАЗУЈЕ СЕ прва продаја непокретности путем електронског јавног надметања и то:

- стана број 1А, корисне површине 104 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, број објекта 1, евиденцијски број 7, изграђење на парцели број 4957/2 КО Ниш-Бубањ, лист непокретности бр. 5169, а која се налази у Нишу, ул. Божидарчева број 32, улаз 1,

заказана за дан 01.04.2025. године са почетком у 09:00 часова, одређена закључком ИИ-3973/24 од 05.03.2025. године.

Образложење

Дана 05.03.2025. године јавни извршитељ је донео Закључак којим је одредио прву продају непокретности путем електронског јавног надметања за дан 01.04.2025. године и то стана број 1А, корисне површине 104 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, број објекта 1, евиденцијски број 7, и стана број 12А, корисне површине 108 м², који се налази на IV спрату стамбене зграде за колективно становање, број објекта 1, евиденцијски број 8, све изграђено на парцели број 4957/2 КО Ниш-Бубањ, лист непокретности бр. 5169, а која се налазе у Нишу, ул. Божидарчева број 32, улаз 1.

Дана 28.03.2025. године пуномоћник извршног повериоца доставио је јавном извршитељу поднесак којим предлаже да јавни извршитељ одложи продају стана број 1А, корисне површине 104 м², који се налази у приземљу стамбене зграде за колективно становање, док у погледу стана број 12А, корисне површине 108 м², који се налази на IV спрату стамбене зграде за колективно становање предлаже да се продаја одржи.

Сходно напред наведеном, јавни извршитељ је одлучио као у доспозитиву овог закључка.

Поука о правном леку:
Против овог Закључка приговор није
дозвољен.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ
Александар Такић